

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 32703

22 juni

2016

Gemeente Tynaarlo - Omgevingsvergunning Minister Cremerstraat 10 Zeijen



gemeente Tynaarlo

(NL.IMRO.1730.ABMinCremstr10Zeij-0401).

Burgemeester en wethouders van Tynaarlo maken bekend dat bij besluit van 9 juni 2016 omgevingsvergunning is verleend voor het perceel Minister Cremerstraat 10 te Zeijen, kadastraal bekend Vries Eelde sectie U nummers 1688 en 1689.

Omdat de bestaande woning en bijgebouwen niet meer kunnen voldoen aan de gevraagde wooneisen is de wens van de eigenaren om het bestaande woonhuis te verbouwen en de bijgebouwen te vervangen. Het nieuwe woonhuis en bijgebouw zijn qua maatvoering en positie op de kavel vergelijkbaar met het bestaande woonhuis. Echter, aangezien de oppervlaktemaat van de woning en het bijgebouw meer is dan het bestemmingsplan terplekke toestaat is een uitgebreide procedure gevolgd om de verbouwing te maken. Daarnaast is er een strijdigheid met het bestemmingsplan omdat het perceel nog een agrarische bestemming heeft, terwijl het gebruik in de nieuwe situatie “wonen” wordt.

Ter inzage omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning met bijbehorend stukken ligt vanaf vrijdag 24 juni 2016 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage in gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries. Deze stukken kunnen in genoemde periode zonder afspraak worden ingezien tijdens de openingstijden van Publiekszaken. Zie voor deze openingstijden www.tynaarlo.nl.

Buiten de openingstijden is inzage na telefonische afspraak mogelijk. Het besluit met bijlagen is digitaal te bekijken op www.tynaarlo.nl en op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Vanaf 24 juni 2016 kan gedurende zes weken tegen de verleende omgevingsvergunning beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Noord-Nederland door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijze naar voren heeft gebracht.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, postbus 150, 9700 AD Groningen.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u tegen het besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met het team Ruimte en Ontwikkeling, telefoonnummer 0592 – 266 662.